

# Anfrageformular

Wir danken für Ihr Interesse an unserem Unternehmen. Für eine konkrete Kalkulation der Vergütung benötigen wir von Ihnen einige wenige Angaben zu dem zu verwaltenden Objekt. Bitte füllen Sie deshalb das folgende Formular aus. Natürlich stehen wir Ihnen auch gerne telefonisch oder persönlich zu einem Gespräch zur Verfügung. Nehmen Sie einfach zu uns Kontakt auf.

Sie wünschen ein Angebot für  WEG-Verwaltung  
 Sondereigentumsverwaltung  
 Mietverwaltung

Baujahr der Immobilie

Wieviele Einheiten **Wohnungen**   
befinden sich im Objekt?  Hiervon vermietet  Tiefgaragenstellplätze  
(Bitte Anzahl eintragen)  bzw. selbstbewohnt  Aussenstellplätze  
 Garagen

**Gewerbereinheiten**  
 Laden  Büro  
 Praxis

Für welches Wirtschaftsjahr   
erfolgte die letzte gültige Jahres-  
abrechnung?

Sind größere Instandhaltungs-  
maßnahmen vorgesehen  
oder zu erwarten?  keine  
 gering  
 mittel  
 hoch  
 unbekannt

Wird die Anlage durch einen  ja  nein  
Hausmeister betreut?  nebenberuflicher Hausmeister (Mini-Job)  
 gewerblicher Hausmeisterservice  
ggf. Kontaktadresse

Wie erfolgt die Hausreinigung?  jeder reinigt selbst  
 nebenberufliche Hausreinigungskraft  
 gewerbliche Reinigungsfirma  
 unbekannt

Fahrtstuhl vorhanden?  ja  nein

Energieart Heizung  Öl  Fernwärme  Wärmepumpe  
 Gas  Gasetagenheizung  Pelletts  
 BHKW  Photovoltaikanlage  Solaranlage

Welcher Heizungs-Ablesedienst?  
Z.B. Minol, Techem, Sanncompact,  
Metrona, ISTA usw.

Streitigkeiten der Eigentümer  
Untereinander?  ja  nein  
Falls ja, welche?

Laufende oder abgeschlossene  
Rechtsstreitigen mit Dritten?  
Falls ja, welche?

Gewünschte Vertragsdauer?  
Ich biete auch 1-Jahresverträge  
mit Verlängerungsoption an.

Absender (An wen soll das Angebot geschickt werden?)

Anrede

Vorname

Name\*

Strasse

PLZ, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Objektanschrift (falls nicht mit  
Absenderanschrift identisch)  ja  nein

PLZ, Ort

Strasse(n)

Sind Sie Mitglied  
im Verwaltungsbeirat?  ja  nein

Wer hat Ihr Objekt  
bisher verwaltet?  
(Angaben werden selbstver-  
ständlich vertraulich behandelt)

Warum möchten Sie  
die Hausverwaltung wechseln?  
(Angaben werden selbstver-  
ständlich vertraulich behandelt)

### **Pflichtinformationen gemäß Artikel 13 DSGVO**

Im Falle des Erstkontakts sind wir gemäß Art. 12, 13 DSGVO verpflichtet, Ihnen folgende datenschutzrechtliche Pflichtinformationen zur Verfügung zu stellen: Wenn Sie uns per E-Mail kontaktieren, verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten nur, soweit an der Verarbeitung ein berechtigtes Interesse besteht (Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO), Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben (Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO), die Verarbeitung für die Anbahnung, Begründung, inhaltliche Ausgestaltung oder Änderung eines Rechtsverhältnisses zwischen Ihnen und uns erforderlich sind (Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO) oder eine sonstige Rechtsnorm die Verarbeitung gestattet. Ihre personenbezogenen Daten verbleiben bei uns, bis Sie uns zur Löschung auffordern, Ihre Einwilligung zur Speicherung widerrufen oder der Zweck für die Datenspeicherung entfällt (z. B. nach abgeschlossener Bearbeitung Ihres Anliegens). Zwingende gesetzliche Bestimmungen – insbesondere steuer- und handelsrechtliche Aufbewahrungsfristen – bleiben unberührt. Sie haben jederzeit das Recht, unentgeltlich Auskunft über Herkunft, Empfänger und Zweck Ihrer gespeicherten personenbezogenen Daten zu erhalten. Ihnen steht außerdem ein Recht auf Widerspruch, auf Datenübertragbarkeit und ein Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu. Ferner können Sie die Berichtigung, die Löschung und unter bestimmten Umständen die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten verlangen. Details entnehmen Sie unserer Datenschutzerklärung (<https://www.koch-speyer.de/datenschutz-erkla%C3%A4rung.html>).